

А К Т

Члена Ревизионной комиссии по проверке финансово – хозяйственной деятельности СНТ «Ветеран»

04 мая 2024 года

Я, нижеподписавшаяся, член ревизионной комиссии СНТ «Ветеран» Николаева Надежда Федоровна, избранная на общем собрании 04.06.2022 года и действующая на основании Устава СНТ «Ветеран» и Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» провела плановую ревизию финансово – хозяйственной деятельности СНТ «Ветеран» за период с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года.

В ходе настоящей ревизии проведена проверка:

1. Первичной документации, подтверждающей доходы и расходы денежных средств.
2. Ведения бухгалтерского учета, отражающего своевременность и полноту финансовых операций.
3. Списания затрат в соответствии со статьями утвержденной сметы.
4. Расчеты по оплате труда.
5. Налоговой отчетности и перечисления налогов и страховых взносов в бюджеты различных уровней, ПФР, ФСС и ФФОМС.
6. Исполнение договорных обязательств перед поставщиками работ и услуг.
7. Поступлений денежных средств за электроэнергию, членских и целевых взносов и оплаты расходов согласно счетам и актам.
8. Задолженности по взносам членов СНТ «Ветеран».

Настоящей ревизией установлено следующее:

Первичные учетные документы оформляются в соответствии с правилами ведения бухгалтерского учета (ФЗ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»).

Отражение первичных учетных документов производится в самостоятельно разработанных регистрах бухгалтерского учета с применением программы «Microsoft Office Excel». Ведение бухгалтерского учета отражает факты хозяйственной деятельности и позволяет производить сверку расчетов с кредиторами и дебиторами. Вся кредиторская задолженность подтверждена актами сверки с поставщиками услуг. Однако для составления бухгалтерской и налоговой отчетности таких учетных регистров недостаточно. Для более комплексного и качественного учета ревизионная комиссия рекомендует включить в смету расходы на приобретение программного продукта 1С: Предприятие «Садовод».

При проверке наличия денежных средств на расчетном счете СНТ в банке соответствует данным бухгалтерского учета и представленным первичным документам.

Денежные средства, полученные от членов СНТ оформлены приходными кассовыми ордерами, расходы на хозяйственные нужды выданы по расходным кассовым ордерам с оформлением авансовых отчетов, все приходные и расходные операции отражены в кассовой книге.

Бюджет СНТ «Ветеран» расходуется согласно утвержденной собранием годовой смете. Однако в связи с наличием задолженности по электроэнергии перед ОАО «Псковэнергосбыт» и решением суда о взыскании данной задолженности в 2023 году СНТ было вынуждено гасить долги за счет членских взносов. В 2023 году в кассу и на расчетный счет СНТ поступило от членов СНТ платежей за электроэнергию и технологические потери в сумме 1 111 391 руб. 66 коп., оплачено ОАО «Псковэнергосбыт» - 1 470 730 руб. 95 коп.,

то есть за счет взносов оплачено 359 339 руб. 29 коп. (48,5% от поступлений членских взносов за 2023 год), в том числе пени 32 506 руб. 89 коп. и судебных издержек 22 782 руб. 60 коп. Ревизионная комиссия обращает внимание членов товарищества на дисбаланс между вводом и потреблением электроэнергии. Пока эти расходы оплачивает СНТ. Данное обстоятельство, наравне с постоянными недоимками и задержке оплаты по членским взносам, создает угрозу начисления и уплаты пени, штрафов, судебных издержек, а также возможного отключения электроэнергии всему СНТ со всеми вытекающими последствиями.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2023 года по членским взносам за предыдущие 3 года составляет 372 921 руб. 86 коп., задолженность членов СНТ за технологические потери в 2022 году – 83 953 руб. 83 коп, неподтвержденная дебиторская задолженность по членским взносам за более ранние года до 2020 года (документы не переданы предыдущим председателем) составляет 209 348 руб. 19 коп., всего дебиторская задолженность составляет 666 223 руб. 88 коп.

Исполнение сметы доходов и расходов за 2023 год

№ п/п	Наименование статей	Смета (план) (руб. коп.)	Фактическое выполнение (руб. коп.)	Отклонение (руб. коп.)
1.	Остаток на начала года	101 401,26	28 350,58	0,00
2.	Доходы всего:	820 000	851 553,037	
	<i>в том числе:</i>			
2.1	Членские взносы за 2023 год и задолженность за прошлые годы	820 000	740 156,69	
2.2	Субсидия на возмещение затрат по вывозу ТБО	0	83 030,93	
3.	Расходы всего:	787 189,77	769 402,88	
	<i>в том числе:</i>			
3.1	Налог на земли общего пользования за 2022 и 2023 года	63 271	131 487,83	+68 216,83
3.2	Пени по налогу на землю	42 830,77	0,00	-42831,00
3.3	Налог УСН за 2022 год	5 939	5939,00	0
3.4	Расходы на вывоз ТКО	200 000	183 061,86	-16938,14
3.5	Оплата технологических и коммерческих потерь по электроэнергии за 2022 год	138 211	138 211,00	0
3.6	Оплата пени за несвоевременную оплату счетов по электроэнергии	0	32 506,89	+32 506,89
3.7	Содержание и ремонт ЛЭП СНТ	72 000	41 500,00	-30 500,00
3.8	Оплата услуг банка	5 000	3 310,00	-1 690,00
3.9	Судебные расходы ОАО «Псковэнергосбыт»	0	22 782,60	+22 782,60
3.10	Оплата технологических и коммерческих потерь по электроэнергии за 2023 год	0	165 838,8	+165 838,8
3.11	Расходы на содержание территории	150 000	28 778,00	-121 222,00
3.12	Расходы на содержание сайта СНТ	6 500	4 252,90	-2 247,10
3.13	Канцелярские и почтовые расходы	3 000	798,00	-2 202,00
3.14	Электронный документооборот	10 600	10 600,00	0
3.15	Заработная плата председателя	69 000	0,00	-69 000,00

3.16	Отчисления в ПФР, ФОМС, ФСС, НДС, штраф	20 838	10 936,00	9 902,00
4.	Остаток на конец года	134 211,49	92 086,49	

Финансово – хозяйственная деятельность ведется в соответствии с Уставом СНТ «Ветеран» Законодательством Российской Федерации, решением общего собрания СНТ «Ветеран». У члена Ревизионной комиссии нет существенных нареканий к работе Председателя и Правления. Руководство достаточно оперативно реагирует на возникающие проблемы, связанные с хозяйственной деятельностью при дефиците денежных средств. Анализ ежемесячных поступлений показывает, что не все члены СНТ понимают важность своевременной оплаты членских взносов и оплаты за потребленную электроэнергию. Такой подход значительно затрудняет ведение хозяйственного процесса в течении всего года.

Член ревизионной комиссии отмечает четкую работу Председателя и Правления по информированию о деятельности СНТ, ведется и регулярно обновляется официальный сайт, с помощью которого садоводы имеют доступ к уставным документам, протоколам общих собраний и заседаний Правления, получают информацию о текущей ситуации в СНТ.

Член ревизионной комиссии:



Николаева Н.Ф.